

## SUPLEMENTO PARA SERIE A

### UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUÍN

Registro: Resolución No. SMV – 372 – 23 de 21 de septiembre de 2023

Monto Registrado de la Emisión: US\$100,000,000.00.

BONOS CORPORATIVOS

Plazo del programa: 10 años

Calle Manuel F. Ayau, zona 10, Guatemala, Guatemala

#### SUPLEMENTO No. 1 AL PROSPECTO INFORMATIVO CORRESPONDIENTE A LA OFERTA PÚBLICA DE BONOS DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUÍN

Mediante Resolución No. SMV – 372 – 23 de 21 de septiembre de 2023, la Superintendencia del Mercado de Valores autorizó el registro de la oferta pública del Programa de Bonos Corporativos (“Bonos”) a ser emitidos por la **UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUÍN** (el “Emisor”) hasta por un monto de cien millones (US\$100,000,000.00) de dólares, moneda de los Estados Unidos de América.

El Emisor expide este Suplemento al Prospecto Informativo para hacer constar la emisión de una nueva Serie de Bonos, bajo los siguientes términos y condiciones:

Serie:	A
Instrumento	Bonos Corporativos.
Monto de la Emisión:	US\$10,000,000.00
Tasa de Interés Anual:	6.75%
Pago de Intereses:	Trimestral
Fecha de pago de interés:	Los días 31 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 31 de diciembre de cada años hasta su Fecha de Vencimiento. En caso de no ser alguno de esos un Día Hábil, el pago se hará el primer Día Hábil siguiente.
Pago de Capital:	Al vencimiento.
Base del cálculo de tasa:	días calendario/ 360
Plazo:	18 meses
Fecha de Oferta:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Emisión:	24 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de mayo de 2025
Redención anticipada:	El Emisor podrá redimir, total o parcialmente, los Bonos de la presente Serie por un valor equivalente al 100% del saldo insoluto a capital, en cualquier Día de Pago de Interés, o en aquella otra fecha que determine el Emisor, sin lugar a costo o penalidad alguna. Las redenciones totales se harán por el saldo insoluto a capital más los intereses devengados hasta la fecha en que se haga la redención anticipada. Las redenciones parciales se harán prorrata entre los Bonos emitidos y en circulación.

Descripción de las Garantías: No está garantizada.

Uso de los Fondos: El Emisor utilizará los fondos producto de la presente Serie para refinanciar obligaciones de deuda actuales e inversión de bienes de capital.

Nombre de la Calificadora: Pacific Credit Rating (PCR)

Calificación Otorgada a la Emisión: PA A+

Fecha de impresión de Suplemento: 13 de noviembre de 2023

**UNIVERSIDAD FRANCISCO MARROQUÍN**



**Jorge Ricardo Castillo Arenales**  
**Cargo: Rector y Representante Legal**  
**No. de Pasaporte: 259139637**